

JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MODELU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea studiului de oportunitate,caietului de sarcini, raportul de evaluare și aprobarea închirierii prin licitație publică a terenului arabil extravilan în suprafață de 12257 m.p., situat în domeniul privat comunei Modelu ,județul Călărași, tarla 122,parcela 523/2 lot 2, nr.cadastral 24085

Consiliul local al comunei Modelu,județul Călărași ;
Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr.2464 din 23.03.2018 prin care primarul comunei Modelu, propune aprobarea studiului de oportunitate ,însușirea raportului de evaluare și aprobarea închirierii prin licitație publică a terenului extravilan în suprafață de 12257 m.p.,situat în domeniul privat al comuna Modelu, ,județul Călărași,tarla 122,parcela 523/2 lot 2, nr.cadastral 24085 ;
- raportul de specialitate al compartimentului cadstru nr.2466/23.03.2018 ;
- rapoartele comisilor de specialitate ale consiliului local ;
- caietul de sarcini și studiul de oportunitate privind inițiativa închirierii suprafeței de 12257 m.p. teren arabil extravilan,cu nr. cadastral 24085, situat în domeniul privat al comunei Modelu,tarla 122,parcela 523/2, lot.2
- raportul de evaluare întocmit de expert evaluator Toma Titu- în luna martie 2018 -,privind stabilirea valorii actuale a terenului în suprafață de 12257 m.p., situat în extravilanul comunei Modelu tarla 122,parcela 523/2,lot 2
- H.C.L.Modelu nr.50 din 27.09.2013 privind aprobarea „Regulamentului pentru concesionarea, închirierea,vânzarea unor bunuri imobile aparținând domeniului privat și respectiv închirierea/ concesionarea bunurilor aparținând domeniului public al comunei Modelu,județul Călărași ,,
- H. C. L. Modelu nr.13 din 17.03.2018 privind alegerea președintelui de ședință
În temeiul 36 alin. (5) lit. b), art.45 și art.123 alin.(1) și (2) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală , republicată , cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă studiul de oportunitate și caietul de sarcini privind închirierea prin licitație publică a suprafeței de 12257 m.p. teren arabil extravilan, situat în domeniul privat al comunei Modelu,județul Călărași, tarla 122 parcela 523/2,lot 2,cu nr. cadastral 24085

Art.2. Se aprobă însușirea raportului de evaluare și închirierea prin licitație publică a terenului extravilan în suprafață de 12257 m.p.situat în domeniul privat al comunei Modelu, județul Călărași, tarla 12, parcela 523/2 ,lot 2, cu nr. cadastral 24085

Art.3. Prețul de pornire a licitației, -pe baza raportului de evaluare întocmit de expert evaluator Toma Titu , privind stabilirea valorii actuale a terenului de mai sus-,este de 2000 lei ,iar închirierea se va face pentru o perioadă de la 1 an la 10 ani, cu posibilitatea prelungirii contractului la solicitarea scrisă a chiriașului și cu acordul consiliului local ;

Art.4. Primarul comunei Modelu va duce la îndeplinire iar secretarul comunei va comunica celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
Goicea Ion

contrasemnează,
SECRETAR COMUNĂ
Neicu Nicu

Nr. 24
Adoptată la Modelu
Astăzi 29 martie 2018



Nr. consilieri 17
Prezenți 17
Voturi pentru 17
Voturi contra -
Abțineri -